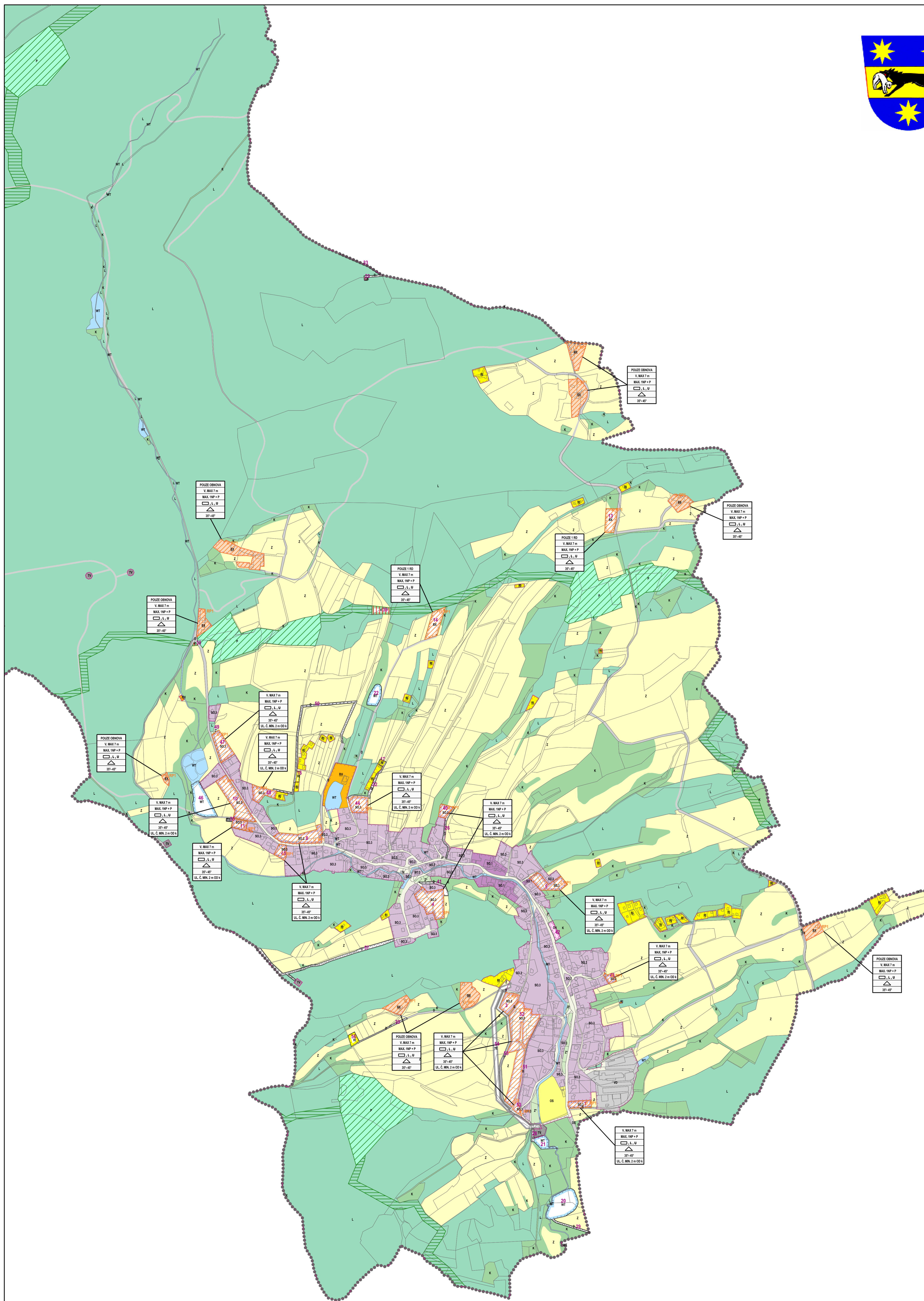




ÚZEMNÍ PLÁN VLČKOVÁ S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU ZMĚNA Č. 1

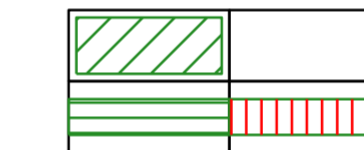


STABILIZOVANÉ PLOCHY	NAVRHOVÉ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
HRANICE KATASTRÁLNÍ
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 20.9.2021
HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

BX	BX	PLOCHY BYDLENÍ SPECIFICKÝCH FOREM
RH	RH	PLOCHY HROMADNÉ REKREACE
RI	RI	PLOCHY RODINNÉ REKREACE
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
OS	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
OX	OX	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIFICKÝCH FOREM
DS	DS	PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
D	D	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
TV	TV	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE	TE	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - ENERGETIKA
T*	T*	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TK	TK	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
P*	P*	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
SO.1	SO.1	PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
SO.3	SO.3	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNÍČKÉ
VD	VD	PLOCHY PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
WT	WT	VODNÍ PLOCHA / TOK
Z'	Z'	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
K	K	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
P	P	PLOCHY PŘÍRODNÍ
Z	Z	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L	L	PLOCHY LESNÍ

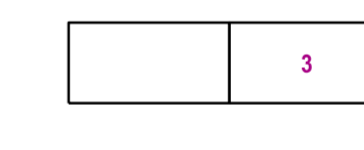
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY



BIOCENTRUM
BIOKORIDOR



PLOCHA S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU



ČÍSLO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

POUZE OBNOVA	V RÁMCI STANOVÝCH PLOCH BX JE PŘÍPUSTNÁ POUZE OBNOVA ZÁSTAVBY V PŮVODNÍM ROZSAHU
MAX. 1 RD	V RÁMCI VYMEZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY BX JE PŘÍPUSTNÉ UMÍSTIT MAX. JEDEN RD
V. MAX. 7M	VÝŠKA ZÁSTAVBY JE STANOVENA MAX. 7M NAD PŘÍLEHLÝ ROSTLÝ TERÉN (MĚŘENO V OSE ŠTÍTOVÉ STĚNY)
MAX. 1NP + P	PODLAŽNOST ZÁSTAVBY JE STANOVENA MAX. 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A VYUŽITÉ PODKROVÍ
L, U	ZÁSTAVBA BUDE TVORĚNA OBJEKTY PROTAŽENÉHO OBDELNÍKOVÉHO PŮDORYSU, PŘÍPADNĚ PŮDORYSU VE TVARU PĚŠENÍ A U
△	STAVBY HŘEBÍHOVÉ A PŘÍPUSNÉHO VYUŽITÍ BUDOU OPATŘENY SYMETRICKOU SEDLOVOU STŘECHOU
35° - 45°	ROZMĚRY PŘÍPUSNÉHO SKLONU STŘEŠNÍCH ROVIN JE STANOVENO 35° AŽ 45°
ULČ. MIN. 2M OD K	ULIČNÍ ČÁRA (TJ. UMÍSTĚNÍ OPLOČENÍ A STAVEB) JE STANOVENA MINIMÁLNĚ 2M OD OKRAJE PŘÍLEHLÉ KOMUNIKACE

MAJITEL: ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VLČKOVÁ S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

PŘÍPRAVIL: MĚSTSKÝ ÚŘAD VLČKOVÁ, ODDĚLENÍ PROSTOROVÉHO PLÁNOVÁNÍ

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV KUNETEK
KRAJIN. PROJEKTANT: ING. ARCH. JAROSLAV KUNETEK
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT - ÚJASNĚNÍ: ING. ARCH. DITA KUNETKOVÁ
FEDERACI PRŮMYŠLENÝCH ODBORŮ - STŘEŠNÍK: ING. RUDOLF GREGAR
DOKUMENTAČNÍ PRÁCE: ING. RUDOLF GREGAR
VÝKRES: VYUŽITELNÉ PLOCHY

OTVĚR. AUTORIZOVANÝ INŽENÝR

DATA ZPRACOVÁNÍ: 11.02.21
OBDOBÍ ZÁKAZY: 02.04.21 - J
MĚŘENO: 1:5 000
ČÍSLO VÝKRESU: P2 2-4

