MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy, v.v.i.

POZEMKOVÉ ÚPRAVY

„krok za krokem“

Podpořeno z Programu rozvoje venkova 2014–2020

2. aktualizované vydání



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova

PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

Úvodní slovo

Pozemkové úpravy jsou jedním z klíčových nástrojů pro rozvoj venkova, neboť ve veřejném zájmu nově uspořádávají vlastnická práva a s nimi související věcná břemena. Vytvářejí příznivé podmínky pro racionalizaci zemědělské výroby, přispívají k ochraně a tvorbě zemědělské krajiny a také zlepšují hospodaření s vodou v krajině.

Pozemkové úpravy se zároveň významně dotýkají obcí, protože napomáhají rozvoji celého správního území obce. Při tom jsou současně prosazovány principy ochrany půdy, vody a dalších složek životního prostředí ve venkovské krajině. Je důležité brát pozemkové úpravy jako opatření, která povedou k navrácení původní rozmanitosti krajiny a udržení jejích hlavních rysů. Jsou totiž nejúčinnějším nástrojem krajinného plánování a výrazně přispívají k obnově zanedbané a poničené krajiny při respektování požadavků trvale udržitelné zemědělské produkce.



Ing. Marian Jurečka

ministr zemědělství České republiky

Obsah

ÚVODNÍ SLOVO 2

POZEMKOVÉ ÚPRAVY 4

Cíle pozemkových úprav 5
Význam pozemkových úprav pro obce 5
Význam pozemkových úprav pro vlastníky pozemků a jejich uživatele - nájemce 6
Význam pozemkových úprav pro katastr nemovitostí 6

VÝSLEDKY POZEMKOVÝCH ÚPRAV 7

Obnovený katastrální operát 8
Zpřístupnění pozemků 8
Podklad pro územní plánování 8
Protierozní opatření 8
Vodohospodářská opatření 8
Ochrana a tvorba životního prostředí 8

JEDNOTLIVÉ KROKY V POZEMKOVÝCH ÚPRAVÁCH 9

Zahájení řízení o pozemkové úpravě 9
Formy pozemkových úprav a stanovení obvodu 9
Výběr zpracovatele pozemkové úpravy 10
Podklady pro řešení pozemkové úpravy 10
Úvodní jednání 10
Podrobný průzkum terénu a jeho vyhodnocení 10
Zeměměřické činnosti 11
Upřesnění a rekonstrukce přídělů v rámci pozemkových úprav 11
Zpracování soupisu nároků vlastníků pozemků 11
Plán společných zařízení 11
Návrh nového uspořádání pozemků 11
Rozhodování o pozemkové úpravě 12
Vyhotovení podkladů pro obnovu katastrálního operátu 12
Vytyčení nově navržených pozemků 12
Realizace společných zařízení vyplývajících ze schváleného návrhu 12

REALIZACE SPOLEČNÝCH ZAŘÍZENÍ FINANCOVANÉ Z PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA ČR 2007-2013 13

PROGRAM ROZVOJE VENKOVA 2014-2020 16

POZEMKOVÉ ÚPRAVY V PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA 2014–2020 17

CELOSTÁTNÍ SÍŤ PRO VENKOV 19

Pozemkové úpravy

Pozemkové úpravy (PÚ) jsou od nastavení legislativního rámce v roce 1991 chápány jako nástroj k vytváření podmínek pro racionální uspořádání vlastnických vztahů k zemědělským a lesním pozemkům s ohledem na hospodaření a na potřeby krajiny. Realizace společných zařízení v rámci těchto úprav znamená nejen nové polní cesty, ale i vodní nádrže, ochranu zastavěných území neškodným odvedením povrchových vod, doplnění zeleně v krajině a omezení eroze.

Pozemkové úpravy ovšem nejsou „objevem" po změně politického režimu v roce 1989. Prováděly a provádějí se prakticky ve všech vyspělých zemích. Právě u nás mají velkou tradici. Dokonce se jeden z jejich českých protagonistů František Skopalík (1822 - 1891) zasloužil o a principy a předpisy provádění pozemkových úprav v tehdejším Rakousku - Uhersku.

Pozemkové úpravy řeší dané území uceleně a ve veřejném zájmu se jimi prostorově a funkčně uspořádávají pozemky, scelují se nebo dělí a zabezpečuje se jejich přístupnost a využití, vyrovnání hranic a vytvoření podmínek pro racionální hospodaření vlastníků půdy. V těchto souvislostech původní pozemky zanikají a zároveň se vytvářejí pozemky nové, k nimž se uspořádávají vlastnická práva a související věcná břemena. Současně se zajišťují podmínky pro zlepšení kvality života ve venkovských oblastech včetně napomáhání k diverzifikaci hospodářské činnosti a zlepšování konkurenceschopnosti zemědělství. Dalším efektem pozemkových úprav je zlepšení kvality životního prostředí, ochrana a zúrodnění půdního fondu, úprava lesního a vodního hospodářství zejména v oblasti snižování nepříznivých účinků povodní a sucha, řešení odtokových poměrů, vytváření retenčních prostorů v krajině a v neposlední řadě zvýšení ekologické stability krajiny. Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

Vlastní proces v pozemkových úpravách je upraven zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech (ve znění pozdějších předpisů).

Náklady na pozemkové úpravy hradí stát.



Retenční nádrž včetně ozelenění břehů v k.ú. Želeč na Hané

Pozemkové úpravy

Cíle pozemkových úprav

- obnovení osobního vztahu lidí k zemědělské půdě a krajině s důrazem na zvýšení kvality života na venkově,
- zpřístupnění pozemků jejich vlastníkům a celkové zvýšení prostupnosti krajiny,
- vytvoření podmínek pro racionální hospodaření na zemědělských pozemcích,
- důsledná ochrana zemědělské půdy,
- ochrana kvality vody, zvýšení její retence v krajině a minimalizace povodňových škod,
- obnovení struktury krajiny, zvýšení její biodiverzity a celkové ekologické stability.

Význam pozemkových úprav pro obce

- vyřešení vlastnických vztahů k pozemkům,
- dohledání doposud nezapsaného obecního majetku a jeho optimální rozmístění v kontextu s veřejně prospěšnými záměry v krajině,
- realizace prvků společných zařízení může bezúplatně přecházet do majetku obce, je-li společné zařízení navrženo na pozemku ve vlastnictví státu, realizace mohou být řešeny prostřednictvím pozemkových úřadů ze státních prostředků nebo zdrojů EU,
- snížení pohybu zemědělské techniky uvnitř obce v důsledku realizace polních cest v extravilánu,
- zlepšení prostupnosti krajiny vybudováním polních cest a jejich všestranným využitím (např. jako cyklotras a tím zatraktivnění oblastí pro turistiku),
- vyřešení neškodného odvedení povrchových vod a ochrany území před záplavami pomocí realizace protierozních a vodohospodářských opatření,
- zvýšení ekologické stability, pestrosti a retenční schopnosti krajiny realizací místních prvků ÚSES (územní systém ekologické stability),
- konkretizace některých prvků dle územního plánu do úrovně vlastnických parcel,
- nové uspořádání pozemků tak, aby byly přístupné a zemědělsky využitelné i po realizaci výstavby prvků veřejné infrastruktury (např. obchvatů obcí, silničních a železničních koridorů apod.)



Polní cesta v k.ú. Ořechov u Brna

Pozemkové úpravy

Význam pozemkových úprav pro vlastníky pozemků a jejich uživatele - nájemce

- upřesnění vlastnictví pozemků co do výměry i polohy,
- úprava tvaru pozemků a možnost jejich scelení,
- možnost reálného rozdělení spoluvlastnictví,
- bezplatné první vytyčení nových pozemků v terénu,
- zpřístupnění pozemků vytvořením sítě polních cest,
- zvýšení tržní ceny pozemků,
- možnost zahájení užívání svých pozemků (před pozemkovou úpravou nepřístupných),
- ukončení zatímního užívání cizích pozemků,
- uzavření nových nájemních smluv na již zcela přesnou výměru jednotlivých parcel,
- vyšší efektivita využití pozemků včetně stabilizace jejich užívání,
- vytyčení lesních pozemků (v případě jejich řešení v pozemkových úpravách).

Význam pozemkových úprav pro katastr nemovitostí

- obnova katastrálního operátu,
- vznik digitální katastrální mapy (DKM),
- promítnutí skutečného stavu do katastru nemovitosti a odstranění nesouladů,
- přesné výměry jednotlivých parcel,
- odstranění parcel zjednodušené evidence (tzv. PK parcel),
- zahuštění polohového bodového pole,
- dořešení doposud nedokončeného scelovacího řízení a přídělového řízení,
- vyřešení duplicitních vlastnictví,
- dohledání dosud neznámých vlastníků, případně dědiců zemřelých vlastníků,
- oprava případných nesprávných údajů o vlastnících nemovitostí.



Zatravněná údolnice v k.ú. Starovice

Výsledky pozemkových úprav

Výsledkem pozemkové úpravy je **obnovený digitální katastrální operát** a schválený **plán společných zařízení (PSZ)**.

Plán společných zařízení obsahuje **účelové komunikace (zpřístupnění pozemků), protierozní opatření, vodohospodářská opatření, opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí a zvýšení ekologické stability krajiny**.



Stav půdní držby před pozemkovou úpravou – k. ú. Opatovice u Vyškova



Stav půdní držby po pozemkové úpravě – k. ú. Opatovice u Vyškova

Výsledky pozemkových úprav

Na společná zařízení se nejprve použijí pozemky ve vlastnictví státu, následně obce. Případně se na vyčlenění potřebné výměry půdy podílejí i ostatní vlastníci pozemků poměrnou částí dle celkové výměry jejich směňovaných pozemků. Společné zařízení může být realizováno
i na pozemku kteréhokoliv účastníka pozemkové úpravy, pouze v případě, že společné zařízení bude sloužit veřejnému zájmu.

V řadě případů se jedná o polyfunkční opatření, jejichž komplexní efekt tkví ve zlepšení stavu životního prostředí, v omezení dopadu změn klimatu (sucho, povodně) na zemědělskou krajinu.

Obnovený katastrální operát

Při pozemkové úpravě dojde k obnovení digitálního katastrálního operátu a optimalizaci půdní držby s jasně definovanými právy k jednotlivým pozemkům.

Zpřístupnění pozemků

Zpřístupnění pozemků je realizováno prostřednictvím účelových komunikací se všemi doprovodnými stavbami, jako jsou mostky, propustky, brody, výhybny, atd.

Podklad pro územní plánování

Výsledky pozemkových úprav slouží jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

Protierozní opatření

Protierozní opatření mají za cíl omezit škody na zemědělském půdním fondu působením eroze. Patří mezi ně protierozní meze a hrázky, záchytné průlehy a příkopy, zasakovací pásy, větrolamy, ochranné zatravnění, zalesnění, aj. Rovněž jsou řešeny také ochranné způsoby hospodaření na zemědělské půdě – agrotechnická a organizační opatření.

Vodohospodářská opatření

Vodohospodářská opatření slouží ke zlepšení vodních poměrů v území. Budují se za účelem neškodného odvedení povrchových vod, zvyšování retenční schopnosti krajiny a ochrany území před povodněmi. Patří mezi ně svodné příkopy a průlehy, retenční nádrže (suché nebo se stálou hladinou vody), úpravy a revitalizace toků, ochranné hráze, zatravnění infiltračních zón na propustných a mělkých půdách, zatravnění či zalesnění ochranných pásů podél vodních útvarů, aj.

Ochrana a tvorba životního prostředí

Jedná se zejména o prvky územního systému ekologické stability doplněné dalšími interakčními prvky – např. rozptýlené a doprovodné zeleně.

Jednotlivé kroky v pozemkových úpravách

Proces pozemkových úprav se řídí zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona **č. 229/1991 Sb.,** o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájení řízení o pozemkové úpravě

Řízení o pozemkových úpravách zahajuje pozemkový úřad. Existují tři důvody k zahájení řízení:

- Pozemkový úřad zahájí řízení o pozemkových úpravách vždy, pokud se pro to vysloví vlastníci pozemků nadpoloviční výměry zemědělské půdy v dotčeném katastrálním území.
- Zahájení řízení v důsledku stavební činnosti, kdy se jedná zejména o stavby dálnic, rychlostních silnic, obchvatů.
- Další důvody zahájení jako jsou zejména nutnost vyřešení protipovodňových a protierozních opatření, které napomáhají zmírnění škod na životech, majetku a na životním prostředí.

Formy pozemkových úprav a stanovení obvodu

Protipovodňová přehrážka v k.ú. Lichnov

Komplexní pozemkové úpravy (KoPÚ). Jejich rozsah musí splňovat veškeré náležitosti definované zákonem a zvláštním právním předpisem, kterým je vyhláška č. 13/2014 Sb. o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Další formou jsou **Jednoduché pozemkové úpravy (JPÚ)**. Jedná se o účelové řešení s vymezeným rozsahem (část určitého katastrálního území, rekonstrukce a upřesnění přídělů, zpřístupnění pozemků, lokální protierozní nebo protipovodňové opatření, apod.).

Rozsah pozemkové úpravy je vymezen jejím obvodem. Rozumí se jím území dotčené pozemkovými úpravami, které je tvořeno jedním nebo více celky v jednom k.ú. Je-li to k dosažení cíle pozemkových úprav vhodné, lze do obvodu pozemkových úprav zahrnout rovněž pozemky v navazující části sousedícího k.ú.



Protipovodňová přehrážka v k.ú. Lichnov

Jednotlivé kroky v pozemkových úpravách

Do obvodu pozemkových úprav (ObPÚ) jsou zahrnuty pozemky (zpravidla mimo zastavitelnou část k.ú.) nezbytné pro dosažení cílů pozemkových úprav a obnovy katastrálního operátu s přihlédnutím k požadavkům vlastníků pozemků, příslušné obce a katastrálního úřadu.

Výběr zpracovatele pozemkové úpravy

Pozemkový úřad provede výběrové řízení dle platných právních předpisů, na jehož základě uzavře smlouvu se zpracovatelem.

Podklady pro řešení pozemkové úpravy

Významným podkladem pro návrh pozemkové úpravy je polohopisné případně i výškopisné zaměření skutečného stavu terénu. Důležitými podklady jsou územně plánovací dokumentace, podklady katastru nemovitostí, mapa BPEJ (bonitovaná půdně ekologická jednotka sloužící pro rozlišení půdních a klimatických podmínek, které mají vliv na produkční schopnost zemědělské půdy a její ekonomické ohodnocení), dříve vyhotovené studie území, historické mapy a další potřebné podklady pro zpracování návrhu pozemkových úprav.

Úvodní jednání

Cílem jednání je seznámení účastníků řízení s účelem, přínosem, formou, postupem zpracování pozemkových úprav. Je představen zpracovatel pozemkových úprav. Na úvodním jednání se volí sbor zástupců vlastníků pozemků.

Podrobný průzkum terénu a jeho vyhodnocení

Podrobný průzkum terénu se provádí v celém obvodu pozemkových úprav. V případě potřeby z hlediska ochrany pozemků před vodní erozí a před povodněmi nebo pro řešení dalších opatření v oblasti vod se provede i v lokalitách na něj navazujících (dílčí povodí). Průzkum se provádí tak, aby byl zjištěn skutečný stav využívání území.



Retenční nádrže na Českomoravské vrchovině

Jednotlivé kroky v pozemkových úpravách

Zeměměřické činnosti

V návaznosti na dohodu mezi pozemkovým úřadem a katastrálním úřadem probíhají zeměměřické činnosti, kterými jsou zejména zaměření polohopisu a výškopisu, tvorba podrobného polohového bodového pole (PPBP), zjišťování hranic obvodů pozemkových úprav, tvorba digitální katastrální mapy (DKM) v návaznosti na schválený návrh a vytyčení pozemků na podkladě nové DKM.

Upřesnění a rekonstrukce přídělů v rámci pozemkových úprav

Upřesnění přídělu je určení hranic přídělu, kdy hranici přídělu nelze jednoznačně určit. Rekonstrukcí přídělu je určení hranic přídělu v případech, kdy existují pouze neúplné, poškozené podklady nebo se tyto podklady nedochovaly. Pozemkové úřady v těchto případech rozhodují o upřesnění hranic.

Zpracování soupisu nároků vlastníků pozemků

Soupis nároků vlastníka určuje, se kterými parcelami vlastník vstupuje do pozemkových úprav, s jakou výměrou těchto parcel, s jakou cenou a s jakou vzdáleností. Vzdálenost se nejčastěji určuje od středu obce, cena zemědělských pozemků se pro potřeby pozemkových úprav určuje podle kódu BPEJ bez přirážek a srážek. Nárokový list je vlastníkům pozemků písemně zaslán a vlastníci mají možnost vznést připomínky, které jsou pak předmětem řešení.

Plán společných zařízení

V rámci této činnosti se připravuje základní kostra budoucího nového uspořádání pozemků vlastníků. Jedná se o **systém dopravních zařízení** (zpevněné a nezpevněné cesty), **vodohospodářských a protierozních zařízení** (průlehy, příkopy, retenční nádrže, vsakovací pásy, větrolamy apod.) a **prvky územního systému ekologické stability** (biocentra, biokoridory a interakční prvky). Výchozím podkladem je podrobný terénní průzkum území a analýza všech dostupných podkladů. Na tvorbě plánu společných zařízení (dále PSZ) se podílí odborníci z celé řady oblastí. Ve všech případech se návrh PSZ řídí platnými normami a přepisy. K návrhu se využívá moderních programových prostředků, jak pro výpočet dimenzí, tak pro jejich umístění do terénu. Výsledný návrh je projednáván a schvalován jednak se sborem zástupců, dále pak na veřejném zastupitelstvu obce. K tomuto návrhu pak uplatňují své připomínky i zástupci státní správy a vlastnící či správci dotčených zařízení. Schválený návrh společných zařízení dopracovaný do jednotlivých parcel vytvoří soustavu parcel, jejichž vlastníkem se ve většině případů stává obec nebo stát. Tento krok je nutný pro následnou realizaci těchto zařízení.

Návrh nového uspořádání pozemků

Návrh nového uspořádání pozemků je nejdůležitější částí pozemkových úprav. Pozemky se umisťují do tzv. kostry, kterou tvoří odsouhlasený PSZ. Pozemky se scelují, dělí a přizpůsobují tvarem konfiguraci terénu a požadavkům na optimální obdělávání a na ochranu zemědělské půdy.

Jednotlivé kroky v pozemkových úpravách

V rámci návrhu se dopracovávají požadavky na přístupnost všech pozemků. Umisťování nových pozemků se děje na základě dobrovolnosti, kdy zpracovatel vede jednání s vlastníky o umístění jejich pozemků.

Rozhodování o pozemkové úpravě

Předpokladem pro vydání rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy je souhlas s návrhem vlastníků 60 % výměry půdy řešené v pozemkové úpravě. Po vystavení návrhu k veřejnému nahlédnutí pro možnost vznesení případných námitek a připomínek a následném závěrečném jednání vydá pozemkový úřad rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy.

Vyhotovení podkladů pro obnovu katastrálního operátu

V rámci pozemkových úprav je zpracována digitální katastrální mapa.

Vytyčení nově navržených pozemků

Pozemkový úřad zabezpečí, aby nové uspořádání pozemků bylo vytyčeno a označeno v terénu podle potřeby vlastníků. Realizace vytyčení probíhá na podkladě žádostí vlastníků pozemků. Vytyčení nelze opakovaně hradit z prostředků státu.

Realizace společných zařízení vyplývajících ze schváleného návrhu

Na základě schváleného návrhu pozemkových úprav stanoví pozemkový úřad po dohodě se sborem zástupců, místní samosprávou, a se zřetelem na finanční zajištění postup realizace pozemkových úprav. Společná zařízení jsou nejčastěji realizována z prostředků Programu rozvoje venkova, Operačního programu Životní prostředí, případně z vlastních zdrojů obce, aj.

Péči o realizovaná opatření provádí vlastník společného zařízení.



Protipovodňová retenční nádrž v k.ú. Němčice a k.ú. Žďár u Blanska

Realizace společných zařízení financované z Programu rozvoje venkova ČR 2007-2013



Suchá retenční nádrž v k.ú. Slavkov u Brna

Nachází se v k.ú. Slavkov u Brna a byl realizován v roce 2015 na základě ukončené KoPÚ (2007–2011). Jedná se o suchou retenční nádrž s čelní, homogenní, hutněnou hrází k zachycení povodňových průtoků v lokalitě Rousínovsko severně nad městem Slavkov u Brna, pod kopcem Urban, poutní kaplí sv. Urban. Délka hráze 179 m, šířka v koruně 3 m. Cílem nádrže je zachycení vznikajících povodňových průtoků v dané lokalitě a redukce povodňové vlny. Zátopa suché retenční nádrže pojme bezpečně až 8.000 m³ vody. Na zatravněnou plochu zátopy a hráze přímo navazují nové biokoridory, které stejně jako dokončená nádrž vycházejí ze schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Slavkov u Brna.

Místo realizace:	Slavkov u Brna
Investor:	Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Vyškov
Rok realizace:	2015
Výše dotace z PRV:	5 955 141 Kč

Realizace společných zařízení financované z Programu rozvoje venkova ČR 2007-2013



Polní cesta Pod Sv. kopečkem v k.ú. Mikulov na Moravě

Polní cesta „Pod Svatým kopečkem“ má celkovou délku 865 m se dvěma výhybnami, šířka v koruně je 3,5 m. Kryt vozovky byl zhotoven z asfaltového betonu ACO 11(ABS) tl. 40 mm, krajnice jsou ze štěrkodrti (2 x 0,5 m) a v dílčí části prolité asfaltem, kategorie P 3,5/20.

Místo realizace:	Mikulov na Moravě
Investor:	Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav
Rok realizace:	2014
Výše dotace z PRV:	3 827 682 Kč

Realizace společných zařízení financované z Programu rozvoje venkova ČR 2007-2013



Malá vodní nádrž a polní cesta C2 v k.ú. Sloup v Moravském krasu

Jedná se o obtokovou vodní nádrž s litorálním pásmem a tůní nad nádrží. Účelem vodní nádrže je zejména zadržení vody v krajině, zpomalení odtoku, zvýšení ekologické stability a posílení environmentální a estetické funkce krajiny. Uvedené zařízení sestává z těchto stavebních objektů: SO – 01 Nádrž, SO - 02 Nápustné zařízení, SO – 03 Výpustné zařízení a SO - 04 Záchytný příkop. Těleso hráze nádrže je výškově a směrově napojeno na stávající okolní terén. Koruna hráze a vzdušní svah jsou osety travní směsí, návodní svah je opevněn makadamem. Délka hráze 167 m, šířka v koruně 3 m, objev vody při stálé hladině 3244 m^3, objem vody při maximální hladině 4033 m^3.

Polní cesta C2 vedoucí podél malé vodní nádrže je vybudována o celkové délce 3913 m a šířce 3,5 m. Je zpevněna asfaltobetonem tl. 4 cm, pod kterým je vrstva obalovaného střednězrnného kameniva tl. 5 cm. Vozovka je ohraničena krajnicemi šířky 0,25 m z recyklovaného materiálu po obou stranách. V trase cesty je vybudováno 10 výhyben a 8 hospodářských sjezdů.

Místo realizace:	k.ú. Sloup v Moravském Krasu
Investor:	Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko
Rok realizace:	2010
Výše dotace z PRV:	11 856 232 Kč

Program rozvoje venkova 2014-2020

V Programu rozvoje venkova na období 2014–2020 (PRV) je připraveno zhruba 84,5 miliard korun na podporu českého zemědělství, lesnictví a potravinářství.

Cílem PRV je srovnatelné postavení českého zemědělského sektoru s ostatními členskými státy Evropské unie.

Program rozvoje venkova ČR na období 2014–2020 navazuje na PRV ČR 2007–2013, i když v poněkud odlišné struktuře. Jedním z nových prvků programového období 2014-2020 je užší provázanost II. pilíře Společné zemědělské politiky EU (SZP) se strukturálními fondy v tzv. společném strategickém rámci. Strategickým dokumentem na národní úrovni, na který PRV navazuje, je Dohoda o partnerství. PRV bude financován z Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova (EZFRV) a je opět kofinancován z národního rozpočtu. Návrh rozpočtu programu počítá s tím, že rozpočet z EZFRV bude doplněn převodem určité části rozpočtu z I. pilíře SZP – přímých plateb. Přesto však finanční prostředky nedosahují výše alokace předchozího programového období. Snížení prostředků se tak odráží i v přesnějším cílení podpor PRV a jejich větším provázání na podpory poskytované z ostatních operačních programů.

Největší podíl na celkovém rozpočtu mají, stejně jako v minulém programovém období, opatření zaměřená na ochranu životního prostředí (cca 64,3 % z celkové finanční alokace). Jsou to plošná opatření cílená na udržitelné hospodaření na zemědělské a lesní půdě. Konkrétně se jedná o oblasti, kde budou finanční prostředky vynakládány na agroenvironmentálně klimatická opatření (AEKO), ekologické zemědělství (EZ) a platby pro oblasti s přírodními či jinými zvláštními omezeními (tzv. LFA).

Podíl pozemkových úprav na celkovém rozpočtu PRV bude v programovém období 2014 – 2020 cca 3,2 %. Hlavní změnou oproti minulému programovému období je redukce záměrů Pozemkových úprav ze čtyř na dva záměry, konkrétně se jedná o geodetické práce a realizaci plánů společných zařízení. Další novinkou oproti minulému programovému období je podpora realizace zejména komplexních pozemkových úprav, což je specifikováno mj. také v Pravidlech pro poskytování dotace pro operaci Pozemkové úpravy. Cílem pozemkových úprav v programovém období 2014 – 2020 bude lepší zhodnocení finančních prostředků a mobilizace zdrojů směrem k podpoře rozvoje venkova, k ochraně životního prostředí a zachování krajinného rázu, ke zvýšení ekologické stability krajiny, k protierozním a protipovodňovým opatřením pro ochranu půdního fondu a v neposlední řadě k vodohospodářským opatřením pro omezení dopadu zemědělského sucha. Realizace pozemkových úprav se zohledněním principů ochrany přírody a krajiny by mělo přispět k obnově a zachování biologické rozmanitosti krajiny a následně k dosažení udržitelného hospodaření s přírodními zdroji.

Pozemkové úpravy v Programu rozvoje venkova 2014–2020

V rámci Programu rozvoje venkova 2014 – 2020 jsou pozemkové úpravy zařazeny do:

Opatření:	**4**	**Investice do hmotného majetku**
Podopatření:	**4.3**	**Podpora na investice do infrastruktury související s rozvojem modernizací nebo přizpůsobením se zemědělství a lesnictví**
Operace:	**4.3.1**	**Pozemkové úpravy**

Budou podporovány realizace pozemkových úprav a geodetické projekty realizované Státním pozemkovým úřadem – pobočkami krajských pozemkových úřadů.

Celkové veřejné prostředky na operaci 4.3.1 Pozemkové úpravy jsou po 2. Modifikaci PRV stanoveny na výši 130 000 000 EUR.

Podpora se bude poskytovat jako příspěvek na vynaložené způsobilé výdaje, a to ve výši 100 % způsobilých výdajů. Příspěvek EZFRV činí 49,5 % veřejných výdajů. Příspěvek ČR činí 50,5 % veřejných výdajů.



Suchá retenční nádrž v k.ú. Pustá Polom

Pozemkové úpravy v Programu rozvoje venkova 2014–2020

Geodetické práce - způsobilé náklady:

- zaměření území a všech polohopisných prvků a další geodetické práce prováděné za účelem zpracování návrhu pozemkových úprav,
- vytyčení nově navržených pozemků na základě schváleného návrhu pozemkových úprav.

Realizace plánů společných zařízení - způsobilé náklady:

- opatření ke zpřístupnění především zemědělských a lesních pozemků (mimo intravilán)
- protierozní opatření pro ochranu půdního fondu,
- vodohospodářská opatření sloužící k neškodnému odvedení nebo rozlivu povrchových vod a ochraně území před záplavami, ke zvýšení retenční schopnosti krajiny a opatření pro omezení dopadu zemědělského sucha (např. retenční nádrže),
- opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí a zvýšení ekologické stability krajiny.

Podmínky způsobilosti:

- projekt lze realizovat na území České republiky s výjimkou území hl. města Prahy,
- projekt je v souladu se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších předpisů,
- projekt je prováděn v rámci komplexních pozemkových úprav,
- na projekt je vydáno souhlasné stanovisko Ministerstva životního prostředí (vztahuje se pouze k záměru b) realizace plánů společných zařízení).

Preferované projekty:

Záměr a) geodetické práce:

- u kterých byla pozemková úprava zahájena na základě požadavků vlastníků
- které budou realizovány v určitém specifickém území (návaznost na sousední katastrální území, území se schváleným územním plánem, území s provedenou aktualizací BPEJ na ploše více než 80% ZPF v k.ú.)

Záměr b) realizace plánů společných zařízení, řešící:

- ochranu zemědělské půdy před erozí nebo sídla či území před povodní (protierozní a protipovodňová opatření)
- zlepšení vodního režimu v krajině (vodohospodářská opatření)
- ekostabilizační opatření v krajině
- opatření pro omezení dopadu zemědělského sucha
- návaznost na již existující obdobné opatření ke zpřístupnění pozemků, vodohospodářské, protierozní, ÚSES
- u kterých je alespoň část realizována v záplavovém území dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů nebo v území silně erozně ohroženém

Celostátní síť pro venkov



Hlavní myšlenkou **Celostátní sítě pro venkov** je sdílení zkušeností a poznatků a jejich předávání směrem k aktérům podílejících se na rozvoji venkova a zemědělství.

Organizační struktura Celostátní síť pro venkov (dále jen CSV) je rozdělena na centrální a regionální úroveň. Řídícím orgánem CSV (Ministerstvo zemědělství, odbor Řídící orgán PRV) je zajišťována funkce rozhodovací a kontrolní, Sekretariátem CSV MZe a Regionálními pracovišti CSV pak funkce výkonná.
Činnost regionálních pracovišť CSV vykonávají od 1. 1. 2015 regionální odbory Státního zemědělského a intervenčního fondu (SZIF), které jsou zřízeny v 7 regionech NUTS 2.

Základní cíle CSV pro programové období 2014 - 2020:

- zvýšit zapojení zúčastněných stran do provádění rozvoje venkova,
- zvýšit kvalitu provádění programů rozvoje venkova,
- informovat širší veřejnost a potenciální příjemce o politice rozvoje venkova a o možnostech financování,
- podpořit inovace v zemědělství, produkci potravin, lesnictví a venkovských oblastech.

Přehled koordinátorů CSV na regionálních pracovištích SZIF a na CP SZIF

Region	Jméno a příjmení	Email	Mobil
CP SZIF	Mgr. Jana Bartošová	jana.bartosova@szif.cz	739 322 663
	Ing. Šárka Proskovcová	sarka.proskovcova@szif.cz	731 134 238
RO SZIF Praha	Ing. Martin Benda	martin.benda@szif.cz	731 193 801
RO SZIF Praha	Ing. Veronika Vonešová	veronika.vonesova@szif.cz	730 552 063
RO SZIF České Budějovice	Ing. Kamila Havel Kupcová	kamila.kupcova@szif.cz	724 619 120
RO SZIF České Budějovice	Ing. Haisová Dita	dita.haisova@szif.cz	724 619 227
RO SZIF Ústí nad Labem	Bc. Tomáš Sazeček	tomas.sazecek@szif.cz	731 644 184
RO SZIF Hradec Králové	Dipl. Ing. et Ing. Jaroslav Novotný	jaroslav.novotny@szif.cz	731 193 811
RO SZIF Hradec Králové	Ing. Stárková Miroslava	miroslava.starkova@szif.cz	724 619 187
RO SZIF Brno	Ing. Dagmar Adámková	dagmar.adamkova@szif.cz	724 619 213
RO SZIF Brno	Ing. Lucie Sýsová	lucie.sysova@szif.cz	731 689 810
RO SZIF Olomouc	Ing. Mgr. Ivica Rusko	ivica.rusko@szif.cz	730 526 791
RO SZIF Olomouc	Ing. Tomáš Čermák	tomas.cermak@szif.cz	730 543 753
RO SZIF Opava	Ing. Veronika Vavrečková	veronika.vavreckova@szif.cz	601 393 906

Vydalo:

Ministerstvo zemědělství
Odbor Řídící orgán PRV
Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město
www.eagri.cz

ve spolupráci s Výzkumným ústavem meliorací a ochrany půdy, v.v.i.
Oddělením Pozemkové úpravy a využití krajiny
Lidická 25/27, 602 00 Brno
www.vumop.cz

2. aktualizované vydání
ISBN: 978-80-7434-296-7

Rok vydání 2016



CELOSTÁTNÍ SÍŤ PRO VENKOV